Městský úřad Litovel
Odbor dopravy
Nám. Př. Otakara 777/2, 784 01 Litovel

Č.j.: LIT 6134/2023
Sp. značka: DOP 54/2023 DFr
Spisový znak 280.9 skartační znak A20
Vyřizuje: Foretová Dita
Tel.: +420 585 153 252
Email: foretova.dita@mestolitovel.cz
Oprávněná úřední osoba po vyřízení:Dita Foretová
Oprávněná úřední osoba pro podepisování:Ing. Pavel Filípek

Litovel
Datum: 03.03.2023

MULIX00RQBDJ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor dopravy Městského úřadu Litovel, jako speciální stavební úřad příslušný podle ust.§ 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.10.2022 podala

Obec Pňovice, č.p.187, 78312 Pňovice, IČ 635731 zastoupená Radovanem Štáblem, starostou obce
v zastoupení
Zdeňkem Vladykou, Na Honech I/5540, 76005 Zlín, IČ 06409393
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

„PŇOVICE, OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE OD KOSTELA PO VODOTEČ HLAVNICE"

Rozdělené na stavební objekty:

\kde stavba hlavní je: **SO 101 – oprava místní komunikace**

stavba vedlejší: **SO 102 – odstavné plochy**
SO 301 – odvodnění komunikace
SO 401 – veřejné osvětlení
SO 402 – přeložka sdělovacího vedení CETIN

na pozemcích:
parc.č. 159/5, 159/2, 1147, 1171, 1148/2, st.56/3, st.50/1, st.59/1, st.52/2, 547/2, st.225, 431/48, 544/2, 1298 v k.ú. Pňovice.

Elektronický podpis - 6.3.2023
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Pavel Filípek
Vydal : PostSignum Qualified CA 4
Platnost do : 2.1.2026 07:29:21-000 +01:00

ID datové schránky: 4rub4s3
Tel.: +420 585 153 111
Email: sekretariat@mestolitovel.cz
www.litovel.eu

Druh, účel, popis stavby včetně umístění a prostorového řešení stavby:

SO 101 – OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE

Dle zadání investora vyvstal požadavek opravy místní komunikace od kostela Svatého Václava po vodoteč Hlavnice. Oprava bude spočívat v rozšíření komunikace na šířku pro obousměrný provoz, nové napojení sjezdů a vyčlenění odstavných ploch pro návštěvy a služby. Oprava bude provedena v kompletních konstrukcích s kryty z asfaltobetonu a dlažeb.

Komunikace je navržená jako obousměrná dvoupruhová v šířce 5,50m v krytu z asfaltobetonu. Bude provedena v kompletní konstrukci vč. sanace zemní pláně. Její ohraničení bude tvořit silniční obrubník BO 15/25 (150/250/1000mm) s převýšením 100mm. V místech sjezdů bude položen nájezdový obrubník BO 15/15 (150/150/1000mm) s převýšením 20mm (v některých případech 40mm – viz příčné řezy). Vyrovnání mezi silniční a nájezdovou obrubou, bude provedeno pomocí přechodových kusů 25/15 dl. 1,0m. Obruba bude osazena v betonovém loži - zavlhlý beton min. C12/15 s boční betonovou opěrou. Podklad pro betonové lože musí být pevný a řádně zhutněný. Úprava obrubníků se bude provádět řezáním nebo broušením. Niveleta komunikace kopíruje stávající terén, přičemž je uzpůsobena k tomu, aby byl dodržen příčný a podélný sklon. U napojení asfaltových ploch se zařezaná spára zalije bitumenovou zálivkou. Na konci staničení dojde u komunikace k zúžení na šířku 4,50m, z důvodu stávající mostní konstrukce. Dále komunikace pokračuje až na samotu Papůvka. Povrchové znaky inženýrských sítí, které jsou umístěny v prostoru zpevněných ploch se výškově upraví na novou úroveň navržené nivelety. Na začátku staničení bude na pravé straně provedena za obrubou nezpevněná krajnice z těženého kameniva – kačírku. U Budovy bude v této délce natažená nopová fólie.

Na opravenou komunikaci navazují tři sjezdy na pole. Sjezdy budou provedeny z asfaltobetonu a korespondují se stávajícím stavem. Budou ohraničeny zapuštěnou betonovou obrubou BO 10/25 (100/250/1000mm).

Odvodnění komunikace bude provedeno podélným a příčným sklonem do nových uličních vpustí. Odtud se voda pomocí kanalizačních přípojek PVC DN 150 odvodní do nové dešťové kanalizace. Zemní pláň se odvodní drenáží DN 100, která bude napojená do nových uliční vpusti.

Oprava místní komunikace

- délka – 320,82m
- šířka komunikace – 5,50m
- směrové oblouky – R=197, R=42, R=198, R=98,
- příčný sklon – jednostranný 2,5%

Podmínky pro činnost v ochranném pásmu stávajících vzrostlých stromů:

- 10 m od stromu provádět výkopové práce ručně
- Při otevření výkopu přizvat vlastníka k posouzení možného rozsahu poškození kořenů
- Na náklady stavby bude následně po zhodnocení zásahu do kořenového prostoru proveden certifikovanou firmou redukční a stabilizační řez koruny
- V případě poškození silných kořenů o průměru větším jak 2 cm bude na náklady stavby provedeno cert. firmou ošetření těchto kořenů
- Pokud zástupce vlastníka vyhodnotí situaci na místě samém, bude na náklady stavby provedeno odstranění stromu a náhradní výsadba

Sjezdy

Součástí opravy místní komunikace je i oprava stávajících sjezdů k soukromým nemovitostem. Sjezdy jsou navrženy z betonové dlažby tl. 80mm (200/100/80mm) šedé barvy v šířce min 3,50m. Sjezdy budou od komunikace odděleny nájezdovým obrubníkem BO 15/15 (150/150/1000mm), s převýšením 20mm (v některých případech 40mm). Přechod mezi silničním obrubníkem a nájezdovým bude proveden zkosenými přechodovými kusy BO25/15 – dl. 1,0m. Obruba bude osazena v betonovém loži - zavlhlý beton min. C12/15 s boční betonovou opěrou. Podklad pro betonové lože musí být pevný a řádně zhutněný. Úprava obrubníků se bude provádět řezáním nebo broušením. Povrchové znaky inženýrských sítí, které jsou umístěny v prostoru zpevněných ploch se výškově upraví na novou úroveň navržené nivelety. Odvodnění sjezdů bude řešeno buď vtokem vody na opravovanou komunikaci, nebo do liniového odvodňovacího žlabu s litinovým roštěm, šířky 200mm. Žlaby se umísťují na konec sjezdu při podélném sklonu směřující k branám. Žlaby jsou odvodněny kanalizační přípojkou PVC DN 150 do navržené dešťové kanalizace.

Materiál použitý pro hmatové úpravy musí splňovat NV 163/2002 Sb. (nařízení vlády) a TN TZÚS 12.03.04. – 06 (technický návod Technického a zkušebního ústavu stavebního).

Chodník bude řešen v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Vstupy

Na začátku staničení dojde k opravě tří vstupů do rodinných domků. Vstupy budou provedeny z betonové dlažby 200/100/60mm – šedé barvy a budou ohraničeny betonovým obrubníkem BO 10/20 – zapuštěným.

Město Litovel
IČO: 00299138
č. účtu: 3620811/0100

ID datové schránky: 4rub4s3
Tel.: +420 585 153 111

Email: sekretariat@mestolitovel.cz
www.litovel.eu

SO 102 – ODSTAVNÉ PLOCHY
Pro odstavení vozidel návštěv nebo služeb (opraváři, rozvoz obědů, nákupů) je v dané lokalitě navržena odstavná plocha a odstavný pruh.

Odstavná plocha
Je navržená v počtu 3 stání a z důvodu, že plocha je řešená jako odstavná nemusí se zřizovat stání pro imobilní osoby. Rozměr jednoho odstavného místa je 2,50m x 5,25m - krajní 2,75m x 5,25m.
Odstavná plocha bude provedeno z betonové dlažby 200/200/80mm šedé barvy. Oddělující lajny, budou provedeny řádkem klasické betonové zámkové dlažby 200/200/80mm červené barvy. Plocha bude ohraničené silničním obrubníkem BO 15/25 (150/250/1000mm), který bude osazen 100 mm nad zpevněnou plochu parkoviště. Od komunikace bude odděleno nájezdovým obrubníkem BO 15/15 (150/150/1000mm) s převýšením 20mm. Příčný sklon odstavné plochy je navržen 2% a podélný vychází ze sklonu komunikace. Dešťové vody z odstavné plochy budou odvodněny podélným a příčným sklonem na místní komunikaci.

Odstavný pruh
U opravované místní komunikace je navržen odstavný pruh v délce 19,0m. Pruh bude proveden z betonové vsakovací dlažby 200/200/80mm šedé barvy v šířce 2,30m v příčném sklonu 1%. Parkovací pruh, bude od komunikace ohraničen nájezdovým obrubníkem BO 15/15 (150/150/1000mm) převýšeným 20mm a od terénních úprav silničním obrubníkem BO 15/25 (150/250/1000mm) s převýšením 100mm. Dešťové vody z odstavného pruhu budou odvodněny vsakem – polopropustný systém – vsakovací dlaždice.

SO 301 – KANALIZACE DEŠŤOVÁ
Návrh
V řešené lokalitě bude vybudována dešťová kanalizace napojená na vodoteč jako náhrada za původní betonouvou dešťovou kanalizaci DN 500 z třicátých let dvacátého století, která je v havarijním technickém stavu. Na stoku dešťové kanalizace bude napojeno odvodnění části komunikace a RD v rozsahu původního řešení.

Trasy
Stoka dešťové kanalizace „KD“ začíná napojením na vodoteč Hlavnice v místě původního vyústění v původní niveletě, odsud trasa vede k nové šachtě D1, ve které se lomí a dále prochází v komunikaci tak, aby nedošlo ke kolizi se stávajícími sítěmi jak směrově tak i výškově.
V místech napojení původních přípojek z RD budou nově provedeny přípojky s propojením se stávajícími přípojkami na rozhraní veřejného prostranství, v místech kde tyto přípojky končí napojením na dešťové svody bude ukončení přípojky v místě nového lapače splavenin. Přesný počet a umístění přípojek bude upraven v rámci realizace.
Nově budou na stoku dešťové kanalizace napojeny navržené odvodňovací prvky řešené v objektu komunikace jako náhrada za poškozené, případně nefunkční stávající odvodnění.

SO 401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
Projekt řeší stavební úpravy stávajícího veřejného osvětlení v rámci oprav komunikace od kostela po vodoteč Hlavnice. Stávající stožáry VO zasahují do navrženého profilu místní komunikace, bude tedy nutná stranová přeložka 5 ks stávajících stožárů VO. Stávající stožáry budou demontovány a osazeny do nové pozice mimo komunikaci. Nově bude také provedená kabeláž veřejného osvětlení a uzemňovací soustava veřejného osvětlení.

SO 402 - PŘELOŽKA SDĚLOVACÍHO VEDENÍ CETIN
Stavba řeší úpravy na trasách CETIN tak aby byly vedeny v rozebíratelném povrchu a v pojízdných plochách byly ochráněny před poškozením. Trasy budou převážně dochráněny pomocí dělených trubek SYSPRO. Vložky na vedení jsou řešeny kabely typu TCEPKPFLE (PPFLE) a spojky jsou použity typu XAGA.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 159/5 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 159/2 (trvalý travní porost), 1147 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1171 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1148/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace) v k.ú. Přovice, které vlastní Obec Přovice, č.p.187, 78401 Přovice, parc.č. 431/48 (orná půda) v k.ú. Přovice, které vlastní Rolnické družstvo Přovice, č.p.239, 78401 Přovice, parc.č.1298 (vodní plocha) v k.ú. Přovice, které má v majetkové správě Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno, st.parc.č.59/1 (zastavěná plocha/nádvoří) v k.ú. Přovice, kterou vlastní Mikeš Martin, č.p.15, 78401 Přovice, st.parc.č.52/2 (zastavěná plocha/nádvoří), parc.č.547/2 v k.ú. Přovice, kterou vlastní Šmoldas Radomír, Ing., PhD., č.p.96, 78401 Přovice a Vlková Miroslava, č.p.199, 25087, Vyšehořovice, st.parc.č.56/3 (zastavěná plocha/nádvoří) v k.ú. Přovice, kterou vlastní Krůpa Pavel, č.p.170, 78401 Přovice, parc.č.544/2 (zahrada) v k.ú. Přovice, kterou vlastní Valovič Pavel, č.p.297, 78401 Přovice, st.parc.č.50/1 (zastavěná plocha/nádvoří) v k.ú. Přovice, kterou vlastní Tégl Roman,

Město Litovel
IČO: 00299138
č. účtu: 3620811/0100
ID datové schránky: 4rub4s3
Tel.: +420 585 153 111
Email: sekretariat@mestolitovel.cz
www.litovel.eu

č.p.140, 78401 Přovice a Téglová Marie, č.p.18, 78401 Přovice, st.parc.č.225 (zastavěná plocha/nádvoří) v k.ú.Přovice, kterou vlastní Bartlová Karla, Kmochova 693/23, Nová Ulice 77900 Olomouc, v souladu s podrobným popisem, který je uveden výše ve výroku rozhodnutí v odstavci s názvem „Druh, účel, popis stavby včetně umístění a prostorového řešení stavby“ a tak, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkrese C.3 v měřítku 1:250 z 05/2021, který je součástí projektové dokumentace zpracované ke společnému územnímu a stavebnímu řízení Ing. Zdeněk Vladyka, Autorizovaným technikem pro dopravní stavby, ČKAIT 1302276; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

1. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
   a) Po provedení dešťové kanalizace,
   b) Po provedení konstrukčních vrstev zpevněných ploch,
   c) Závěrečná prohlídka po provedení stavby.
3. Stavba bude dokončena do konce prosince 2024.
   Pro uskutečnění umisťované stavby se jako stavební pozemek vymezují části pozemků parc.č. 159/5, 159/2, 1147, 1171, 1148/2, st.56/3, st.50/1, st.59/1, st.52/2, 547/2, st.225, 431/48, 544/2, 1298 v k.ú. Přovice tak, jak je zakresleno v katastrálním situačním výkrese C.2 v měřítku 1:500 z 05/2021.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení a před započetím stavby bude oznámeno speciálnímu stavebnímu úřadu.
5. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
6. Stavebník je dle ustanovení ust.§ 152 odst. 1 stavebního zákona povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními předpisy.
7. **Budou dodrženy podmínky dané koordinovaným závazným stanoviskem Městského úřadu Litovel, Odboru životního prostředí náměstí Přemysla Otakara 777/2, 78401 Litovel ze dne 8.7.2022 pod č.j. LIT 15255/2022:**

   Sdělení orgánu odpadového hospodářství: (Zuzana Šmoldasová, tel .585 153 263)
   Od 1.1.2021 je v platnosti nový zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, který nahrazuje zrušený zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
   Odpady jsou zařazeny dle jednotlivých katalogových čísel, názvů a předpokládaného množství. Nebezpečné odpady budou likvidovány odbornou firmou a ostatní odpady budou uloženy na řízených skládkách.
   O vzniklých odpadech bude dodavatelem stavby vedena evidence tak, aby stavebník mohl tuto evidenci předložit při ohlášení užívání stavby.
   Upozorňujeme stavebníka, že při realizaci výše uvedeného záměru bude respektováno ustanovení § 3 zákona o odpadech tzn. hierarchie odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.
   Stavebník bude s odpadem, který vznikne v rámci stavby, nakládat v souladu se zákonem o odpadech a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě, zejména pak upozorňujeme na dodržování ustanovení 13 a 15 zákona o odpadech, kdy původce odpadu mj. musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, jejich předání do odpadového zařízení zajištěno písemnou smlouvou před ieiich vznikem. Tato povinnost se od 1.1.2022 vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby (dle § 154 odst. 6 zákona o odpadech).
   Doklady o způsobu odstranění nebo využití odpadu, který v rámci realizace záměru vznikne, budou součástí dokumentace předkládané ke kontrole.

   Stanovisko orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) (Bc. Lucie Wágnerová, tel. 585 153 266)
   Záměrem mají být dotčeny pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF), proto je nutno v rámci stavebního řízení předložit souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF podle ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve mění pozdějších předpisů. V případě, kdy půda tvořící ZPF má být dotčena v rozsahu do 1 ha, je k posouzení záměru, a k případnému udělení tohoto souhlasu příslušný zdejší Odbor životního prostředí MěÚ Litovel.

Město Litovel
IČO: 00299138
č. účtu: 3620811/0100
ID datové schránky: 4rub4s3
Tel.: +420 585 153 111
Email: sekretariat@mestolitovel.cz
www.litovel.eu

Závazné stanovisko vodoprávního úřadu: (Ing. Martina Valentová, tel. 585 153 264)
Úsek stavby na pozemcích parc. č. 1298, 1148/2, 1147 a 1171 v k. ú. Přovice podléhá souhlasu vodoprávního úřadu podle ust. S 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona z důvodu stavby a zařízení na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících Hlavnice IDVT 10203504, správce Povodí Moravy, s. p. Žádost o udělení souhlasu uplatněte na MěÚ Litovel, odboru ŽP, nám. Přemysla Otakara 777/2, Litovel, kancelář č. 14. K tomuto je třeba předložit doklady dle vyhlášky MZe č. 183/2018 Sb., ve mění pozdějších předpisů.
Stavební objekt SO 301 — Dešťová kanalizace, jehož součástí je i zrušení původní dešťové kanalizace, je dle ust. § 55 vodního zákona charakterizován jako vodní dílo. Investor si zažádá příslušný vodoprávní úřad (MěÚ Litovel, OŽP, nám. Přemysla Otakara 777/2, dv. 15) o společné územní a stavební řízení dle ust. § 94 písm. j) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve mění pozdějších předpisů a současně zažádá o povolení k nakládání s povrchovými vodami (k jinému nakládání s nimi) dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 vodního zákona. K tomuto je třeba předložit doklady dle vyhlášky MZe č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů.
Investor zajistí v průběhu výstavby zabezpečení látek ohrožujících jakost povrchových a podzemních vod. Použitá mechanizace bude v dobrém technickém stavu, aby případnými úniky látek škodlivých vodám nedocházelo ke kontaminaci a ohrožení jakosti podzemních a povrchových vod.
Případné ohrožení jakosti vod je nutné bezprostředně oznámit na odbor ŽP MěÚ Litovel dle ust. § 41 vodního zákona.
Při provádění stavebních prací požadujeme dodržovat zásady obecné ochrany vodních zdrojů. Zemina a sypké materiály musí být ukládány tak, aby nedocházelo k jejich splavování.
V případě nutnosti čerpání podzemních vod ze dna výkopů je nutné požádat vodoprávní úřad o povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami dle ustanovení § 8 odst.1 písm. b) bodu 3 vodního zákona. K výše uvedené žádosti je nutné předložit souhlas vlastníků nemovitostí (nebo správců), kam se bude podzemní voda vypouštět. Dále je nutné doložit stanovisko Povodí Moravy s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, k čerpání podzemních vod za účelem snižování jejich hladiny z hlediska Plánu oblasti povodí; hydrogeologické posouzení apod.

Stanovisko orgánu ochrany přírody: (Mgr Jana Němečková tel 585 153262)
Případný ořez dřevin provádět šetrně, vzhledem k okolním dřevinám.
Výkopové práce budou provedeny v souladu se zákonem a s normou ČSN 83 9061 (Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích).
V případě kácení dřevin v dotčeném úseku — orgánem příslušným k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les je ve smyslu § 76 zákona Obecní úřad Přovice.
Zásah do dřevinné vegetace rostoucí mimo les, z důvodu realizace vlastní stavby, je možné provádět pouze v souladu s § 8 zákona č. 114/1992 Sb. a jeho prováděcího předpisu (vyhl. 189/2013 Sb. v platném znění.
Případné terénní úpravy provádět ohumusováním a osetím travním semenem.
V rámci plánované stavby bude dotčeno koryto vodního toku Hlavnice (IDVT 10203504). Vodní toky jsou významným krajinným prvkem podle § 3 odst. I písm. b) zákona o ochraně přírody. Pro uvedený záměr je proto nutné požádat orgán ochrany přírody o závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku — příslušným orgánem je ve smyslu § 77 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně, přírody Městský úřad Litovel, odbor životního prostředí

Vyjádření orgánu ochrany ovzduší: (Zuzana Šmoldasová, tel. 585 153 263)
Při realizaci záměru je nutné v maximální míře, která je prakticky a technologicky dosažitelná, eliminovat znečišťování ovzduší, zejména zamezit šíření sekundární prašnosti do okolí vozidel, (např. odstraňovat atd.) a taktéž mechanické šíření prašnosti nečistoty související a další s přesunem nečistoty a (zeminy) následnou ulpělé manipulací na podvozcích odpadu.

Stanovisko MěÚ Litovel, odboru místního hospodářství a stavebních investic: (Petr Navrátil, tel. 585 153 141)
Z archeologického hlediska sdělujeme k výše uvedené akci, že se nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník je již od přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Královopolská ulice č. p. 147, Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, odbor archeologie, Horní nám. 25, Olomouc.
Termín zahájení zemních prací musí být této organizaci písemně v předstihu ohlášen.

Město Litovel
IČO: 00299138
č. účtu: 3620811/0100
ID datové schránky: 4rub4s3
Tel.: +420 585 153 111
Email: sekretariat@mestolitovel.cz
www.litovel.eu

8. **Budou dodrženy podmínky dané závazným stanoviskem Krajského ředitelství policie, Územního odboru Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, Kosmonautů 189/10, 77900 Olomouc ze dne 3.8.2022 vedené pod č.j. KRPM-85996-2/OL-2022-140506:**

Požadujeme, aby před vlastní realizací nebo v jejím průběhu této stavby nám byl předběžně potvrzený návrh trvalého dopravního značení předložen ke kontrole, jakožto dotčenému orgánu dle ust. § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v úplném znění, za účelem projednání ve smyslu ust. § 77 odst. 3 téhož zákona.
S ohledem na bezpečnost a plynulost sil. provozu při nutnosti provádění stavební činnosti jakkoli zasahující do komunikace požaduje, aby tyto práce byly řádně označeny přechodným dopravním značením v souladu se schvalovacími podmínkami TP 66 „Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích" 3. vydání, 2015 (MD-OPK č.j.21/2015-120-TN/1/ 1.dubna 2015), přičemž přechodné dopravní značení musí osazovat odborně způsobilá firma, která má platná oprávnění pro provádění těchto prací a prokáže způsobilost pro zajištění jakosti při provádění a umísťování dopravního značení. Za tímto účelem nám investor nebo realizační firma v termínu min. 1-ho měsíce před zahájením stavební činnosti předloží za účelem projednání ve smyslu ust. § 77 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v úplném znění, návrh přechodného dopravního značení, jakožto dotčenému orgánu dle ust. S77 odst. 2 písm. b) téhož zákona.

9. **Budou dodrženy podmínky dané majetkovým správcem silnice a dotčeného pozemku stavbou Správy silnic Olomouckého kraje, p.o., Střediska údržby Olomouc, Lipenská 120, 77211 Olomouc ze dne 20.6.2022 pod zn. SSOK-CE 14758/2022/FV, SSOK-OL 15756/2022:**
V případě, že by v rámci vlastní stavby mělo z jakéhokoliv důvodu dojít k zásahu do tělesa silnice III/44621 /protlak, rozkopávka vozovky nebo krajnice silnice- i částečná/, nebo k dotčení pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje, musí být každý tento zásah předem s naši organizací projednán.
Stavební ani výkopový materiál nesmí být ukládán na vozovce ani na krajnici silnice III/44621 . Vozidla vyjíždějící na pozemní komunikaci musí být předem očištěna tak, aby neznečišťovala pozemní komunikaci (§ 23/3 zákona č.361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích). Dále musí být splněny podmínky § 28 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích.

10. **Budou dodrženy podmínky dané závazným stanoviskem Městského úřadu Litovel, Odboru životního prostředí, ZPF, Náměstí Přemysla Otakara 777/2, 78401 Litovel ze dne 15.9.2022 pod č.j. LIT 19464/20222:**
Před zahájením prací je žadatel povinen zajistit vytýčení hranic dotčených pozemků v terénu, aby nedošlo k neoprávněnému záboru zemědělské půdy.
V souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona zajistí žadatel na vlastní náklady a před zahájením stavební akce skrývku kulturní vrstvy půdy ze zastavěné a odnímané plochy a její racionální využití: ornice o průměrné mocnosti 20 cm bude skryta na ploše odnětí o výměře 113 m2 , na zbývající ploše se orniční vrstva již nenachází. Úřad proto uděluje výjimku podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona z povinnosti provést na této ploše skrývku kulturní vrstvy půdy. Celkový objem skryté orniční vrstvy z plochy 113 m2 bude cca 22 m3 a bude použita k vegetačním úpravám na zbývajících nezastavěných částech pozemků, nikoli k terénním modulacím.
O činnostech souvisejících se skrývkou kulturních vrstev půdy, jejím přemístěním, rozprostřením a následným využitím, je žadatel povinen vést protokol (pracovní deník) v souladu s § 14 vyhlášky MŽP č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF.
V souladu s ust.§ 9 odst. 8 písm. d) zákona orgán ochrany ZPF vymezí, zda a v jaké výši budou předepsány odvody za odnětí a to: Za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro rekonstrukci místní komunikace včetně odvodnění nebudou předepsány odvody v souladu s ust. §11a odst. 1 písm. b) zákona. Za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro opravy sjezdů k soukromým nemovitostem budou stanoveny odvody ve výši 7.430,- Kč.
Plán vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině: Dešťové vody budou odváděny prostřednictvím nově vybudované dešťové kanalizace.
Žadatel zajistí zaměření celé odňaté plochy na základě tohoto souhlasu s odnětím půdy ze ZPF a zapsání nového stavu na Katastrálním úřadě v Olomouci.

<u>Žadatel je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím:</u>
a) doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci
b) písemně ohlásit zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jeho zahájením
Žadatel do 7 pracovních dnů oznámí nabytí právní moci příslušného rozhodnutí vydaného dle zvláštních předpisů orgánu ochrany ZPF, neboť v souladu s ustanovením S 10 odst. 1 zákona, je platnost uděleného souhlasu totožná

Město Litovel
IČO: 00299138
č. účtu: 3620811/0100
ID datové schránky: 4rub4s3
Tel.: +420 585 153 111
Email: sekretariat@mestolitovel.cz
www.litovel.eu

s platností příslušného rozhodnutí vydaného podle zvl. předpisů, jehož se tento souhlas stal součástí. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených.
Nesplnění stanovených podmínek je přestupkem v souladu s ustanovením § 20 zákona části IX — Přestupky, který bude projednán samostatně.

11. **Budou dodrženy podmínky dané stanoviskem Povodí Moravy, s.p., provoz Olomouc, U Dětského domova 263, 772 1 1 Olomouc ze dne 8.7.2022 vedené pod zn.PM-28497/2022/5203/Žu:**

1. Prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
2. Vzhledem k umístění stavby v záplavovém území zde nebude volně skladován stavební materiál, závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani odpad.
3. Potrubí musí být v pásmu 6 m od břehové hrany vodního toku provedeno dostatečně únosné pro pojezd těžkou mechanizací správce toku (min. 25 t).
4. Nový výustní objekt dešťové kanalizace v původní trase musí být v toku dostatečně opevněn, nejlépe kamennou dlažbou do betonu opřenou o záhozovou patku ve dně. Opevnění výustního objektu musí být vyspádováno v jednotném sklonu, musí plynule navazovat na okolní terén, a to při šířce DN potrubí + 1 m. Potrubí ani žabí klapka nesmí přesahovat opevnění objektu a tvořit tak překážku v toku.
5. Správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Olomouc (U Dětského domova 263, 772 1 1 Olomouc, paní Zdeňka Mráková, tel.: 585 711 233, e-mail: mrakova@pmo.cz) bude v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní písemně oznámen termín zahájení stavebních prací (zejména při obnově výustního objektu). Nejpozději při kolaudaci bude přímému správci toku předloženo zaměření skutečného provedení stavby a geometrický plán pro vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.
6. Po skončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do provozuschopného stavu a veškerý přebytečný materiál z nich musí být odstraněn.

Upozorňujeme:
- Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).
- Povodí Moravy, sup. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů a nebude se na jejich odstranění podílet.

12. Stavbou budou dotčeny nebo dojde k přiblížení stávajícím sítím technické infrastruktury, jak vyplývá ze situace projektové dokumentace stavby. Podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí v níže uvedených vyjádřeních a přiložených podmínkách nebo vyplývající z přiložených situací:
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 4177900 Olomouc
ze dne 22.7.2022 pod č.j. MOVOZADOC-140622-06
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín-Děčín IV-Podmokly
ze dne 14.6.2022 pod zn.0101760660
- Vodohospodářská společnost ČERLINKA s.r.o., Cholinská 1120, 78401 Litovel
ze dne 7.9.2022 pod zn.170/22
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno
ze dne 1.7.2022 pod zn.5002636033
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9
ze dne 28.11.2022 vedené pod č.j. 848112/22
jenž jsou součástí projektové dokumentace, budou při realizaci stavby respektovány.

13. Stavebník je povinen jim oznámit nejméně 15 dnů předem započetí stavebních prací. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen vlastníkům (správcům) včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor. Taktéž bude ohlášeno ukončení prací s přejímkou dotčených zařízení včetně pořízení písemného zápisu, který bude sloužit pro kolaudaci stavby.

14. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytýčením musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.

Město Litovel
IČO: 00299138
č. účtu: 3620811/0100
ID datové schránky: 4rub4s3
Tel.: +420 585 153 111
Email: sekretariat@mestolitovel.cz
www.litovel.eu

15. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu a prověřeno za dozoru příslušných správců.

16. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy nebo vodárenského zařízení.

Právní postavení účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád") přísluší dle § 94 m odst. 2 stavebního zákona následujícím osobám:

Dle ust. § 94k písm. a) stavebního zákona stavebníkovi
- Obec Pňovice, č.p.187, 78312 Pňovice, IČ 635731

Obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:
- parc.č.159/5, 159/2, 1147, 1171, 1148/2 v k.ú.Pňovice, které vlastní Obec Pňovice, č.p.187, 78312 Pňovice, IČ 635731
a současně vlastníku pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:
- st.parc.č.225 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Bartlová Karla, Kmochova 693/23, Nová Ulice 77900 Olomouc, věc.bř.Švancer Karel, č.p. 175, 78401 Pňovice, Švancerová Marie, č.p.175, 78401 Pňovice
- st.parc.č.50/1 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Tégl Roman, č.p.140, 78401 Pňovice, Téglová Marie, č.p.18, 78401 Pňovice
- st.parc.č.56/3 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Krůpa Pavel, č.p.170, 78401 Pňovice, Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, Vinohrady, 12000 Praha 2
- st.parc.č.59/1 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Mikeš Martin, č.p.15, 78401 Pňovice,
- st.parc.č. 52/2 a parc.č.547/2 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Šmoldas Radomír Ing.Ph.D., č.p.96, 78401 Pňovice a Vlková Miroslava, č.p.199, 25087 Vyšehořovice,
- parc.č.544/2 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Valovič Pavel, č.p.297, 78401 Pňovice, Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4
- parc.č. 1298 v k.ú. Pňovice, kterou má v majetkové správě Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno, věc.bř. Obec Žerotín, č.p.13, 78401 Žerotín,
- parc.č.431/48 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Rolnické družstvo Pňovice, č.p.239, 78401 Pňovice

Dle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona vlastníku pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 4177900 Olomouc
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín-Děčín IV-Podmokly
- Vodohospodářská společnost ČERLINKA s.r.o., Cholinská 1120, 78401 Litovel
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9

Osobě, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením dotčeno: Veřejnou vyhláškou

- parc.č. st.199, st.499, 544/1, 545/1, st.444, st.443, 545/2, st.334, 546, 547/1, 33, st.59/2, 32, st.55, 26, st.56/1, st.56/2, st.57, 1429, st.46/2, 18, st.434, 19, 21, st.50/2, 22, 24, st.52/1, 457, 1146, 431/49, 159/10 v k.ú.Pňovice.

Odůvodnění:

Dne 27.10.2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil přípisem ze dne 24.1.2023 pod č.j.: LIT 2303/2023 zahájení společného řízení veřejnou vyhláškou všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94 m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavebního záměru. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do 15 dnů od doručení oznámení. Speciální stavební úřad v oznámení zahájení společného řízení rovněž poučil účastníky řízení, že pokud nevyužijí svého práva navrhnout důkazy a činit jiné návrhy ve lhůtě 15 dní k tomu určené v tomto oznámení, které by měly za následek potřebu řízení doplnit, přistoupí k vydání rozhodnutí ve věci. V uvedené lhůtě nebyly žádné námitky ani žádná závazná stanoviska, které by bránily vydání společného povolení uplatněny.

Před vydáním rozhodnutí ve věci ještě speciální stavební úřad ponechal účastníkům řízení lhůtu 5 dnů (ode dne uplynutí 15denní výše určené lhůty) k uplatnění jejich práva dle § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se ke shromážděným podkladům pro vydání rozhodnutí před jeho vydáním a připomněl, že tato 5 denní lhůta již neslouží k navržení důkazů a činění jiných návrhů. Účastníci řízení tohoto práva nevyužili.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. Dále zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o pozemních komunikacích, prováděcími vyhláškami k tomuto

Město Litovel
IČO: 00299138
č. účtu: 3620811/0100
ID datové schránky: 4rub4s3
Tel.: +420 585 153 111
Email: sekretariat@mestolitovel.cz
www.litovel.eu

zákonu, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provádění a dalšími zvláštními předpisy, především vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Při vymezování okruhu účastníků společného řízení dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení dle § 94k stavebního zákona přísluší: stavebníkovi a současně vlastníku pozemků na pozemcích - pozemcích parc.č. 159/5 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 159/2 (trvalý travní porost), 1147 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1171 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1148/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace) v k.ú. Pňovice, které vlastní Obec Pňovice, č.p.187, 78401 Pňovice, parc.č. 431/48 (orná půda) v k.ú. Pňovice, které vlastní Rolnické družstvo Pňovice, č.p.239, 78401 Pňovice, parc.č.1298 (vodní plocha) v k.ú. Pňovice, které má v majetkové správě Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno, st.parc.č.59/1 (zastavěná plocha/nádvoří) v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Mikeš Martin, č.p.15, 78401 Pňovice, st.parc.č.52/2 (zastavěná plocha/nádvoří), parc.č.547/2 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Šmoldas Radomír, Ing., PhD., č.p.96, 78401 Pňovice a Vlková Miroslava, č.p.199, 25087, Vyšehořovice, st.parc.č.56/3 (zastavěná plocha/nádvoří) v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Krůpa Pavel, č.p.170, 78401 Pňovice, parc.č.544/2 (zahrada) v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Valovič Pavel, č.p.297, 78401 Pňovice, st.parc.č.50/1 (zastavěná plocha/nádvoří) v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Tégl Roman, č.p.140, 78401 Pňovice a Téglová Marie, č.p.18, 78401 Pňovice, st.parc.č.225 (zastavěná plocha/nádvoří) v k.ú.Pňovice, kterou vlastní Bartlová Karla, Kmochova 693/23, Nová Ulice 77900 Olomouc, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

a) Stavebníkovi:
- Obec Pňovice, č.p.187, 78312 Pňovice, IČ 635731

b) Obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:
- parc.č.159/5, 159/2, 1147, 1171, 1148/2 v k.ú.Pňovice, které vlastní Obec Pňovice, č.p.187, 78312 Pňovice, IČ 635731

c) Vlastníku stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
- st.parc.č.225 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Bartlová Karla, Kmochova 693/23, Nová Ulice 77900 Olomouc, věc.bř.Švancer Karel, č.p. 175, 78401 Pňovice, Švancerová Marie, č.p.175, 78401 Pňovice
- st.parc.č.50/1 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Tégl Roman, č.p.140, 78401 Pňovice, Téglová Marie, č.p.18, 78401 Pňovice
- st.parc.č.56/3 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Krůpa Pavel, č.p.170, 78401 Pňovice, Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, Vinohrady, 12000 Praha 2
- st.parc.č.59/1 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Mikeš Martin, č.p.15, 78401 Pňovice,
- st.parc.č. 52/2 a parc.č.547/2 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Šmoldas Radomír Ing.Ph.D., č.p.96, 78401 Pňovice a Vlková Miroslava, č.p.199, 25087 Vyšehořovice,
- parc.č.544/2 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Valovič Pavel, č.p.297, 78401 Pňovice, Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4
- parc.č. 1298 v k.ú. Pňovice, kterou má v majetkové správě Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno, věc.bř. Obec Žerotín, č.p.13, 78401 Žerotín,
- parc.č.431/48 v k.ú. Pňovice, kterou vlastní Rolnické družstvo Pňovice, č.p.239, 78401 Pňovice
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 4177900 Olomouc
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín-Děčín IV-Podmokly
- Vodohospodářská společnost ČERLINKA s.r.o., Cholinská 1120, 78401 Litovel
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9

d) Osobě, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením dotčeno:
Parc.č. st.199, st.499, 544/1, 545/1, st.444, st.443, 545/2, st.334, 546, 547/1, 33, st.59/2, 32, st.55, 26, st.56/1, st.56/2, st.57, 1429, st.46/2, 18, st.434, 19, 21, st.50/2, 22, 24, st.52/1, 457, 1146, 431/49, 159/10 v k.ú.Pňovice.

Všechny výše uvedené pozemky se nacházejí v katastrálním území Pňovice. Speciální stavební úřad dále dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení jednáno), nejsou vlastníci či uživatelé dalších okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná stavba se jich svým charakterem nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 1012 občanského zákoníku je obsah vlastnického práva tvořen oprávněním vlastníka se svým vlastnictvím v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, přičemž tímto rozhodnutím povolená stavba vlastníkům dalších okolních pozemků a staveb v sousedství stavby ve výkonu takových oprávnění nebrání.

Město Litovel
IČO: 00299138
č. účtu: 3620811/0100
ID datové schránky: 4rub4s3
Tel.: +420 585 153 111
Email: sekretariat@mestolitovel.cz
www.litovel.eu

Stavebník k žádosti o vydání stavebního povolení doložil:

- souhlasy vlastníků,
- plná moc,
- souhlasy se stavbou
- závazné stanovisko podle §94j stavebního zákona odboru výstavby MěÚ Litovel ze dne 25.11.2022 vdené pod č.j. LIT 26355/2022,
- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Litovel, Odboru životního prostředí náměstí Přemysla Otakara 777/2, 78401 Litovel ze dne 8.7.2022 pod č.j. LIT 15255/2022,
- Oznámení zahájení vodoprávního řízení odboru ŽP MěÚ Litovel ze dne 6.9.2022 vedené pod č.j. LIT 20015/2022,
- Rozhodnutí §17 odboru ŽP MěÚ Litovel ze dne 21.9.2022 vedené pod č.j. LIT 21283/2022
- závazné stanoviskem Krajského ředitelství policie, Územního odboru Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, Kosmonautů 189/10, 77900 Olomouc ze dne 3.8.2022 vedené pod č.j. KRPM-85996-2/OL-2022-140506,
- vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, p.o., Střediska údržby Olomouc, Lipenská 120, 77211 Olomouc ze dne 20.6.2022 pod zn. SSOK-CE 14758/2022/FV, SSOK-OL 15756/2022,
- závazným stanoviskem Městského úřadu Litovel, Odboru životního prostředí, ZPF, Náměstí Přemysla Otakara 777/2, 78401 Litovel ze dne 15.9.2022 pod č.j. LIT 19464/20222,
- stanovisko Povodí Moravy, s.p., provoz Olomouc, U Dětského domova 263, 772 1 1 Olomouc ze dne 8.7.2022 vedené pod zn.PM-28497/2022/5203/Žu,
- vyjádření společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 4177900 Olomouc ze dne 22.7.2022 pod č.j. MOVOZADOC-140622-06,
- vyjádřní společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín-Děčín IV-Podmokly ze dne 14.6.2022 pod zn.0101760660,
- vyjádření společnosti Vodohospodářská společnost ČERLINKA s.r.o., Cholinská 1120, 78401 Litovel ze dne 7.9.2022 pod zn.170/22,
- vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno ze dne 1.7.2022 pod zn.5002636033,
- vyjádření společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9 ze dne 28.11.2022 vedené pod č.j. 848112/22
- nájemní smlouva Povodí Moravy a Obec Pňovice ze dne 26.8.2022,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, 77911 Olomouc ze dne 21.6.2022 pod č.j. KHSOC/21211/2022/OC/HOK,
- sdělení AOPK ČR, regionální pracoviště Olomouc Litovelské Pomoraví, Husova ul.906/5, 78401 Litovel ze dne 27.6.2022 vedené pod č.j. SR/0508/OM/2022-2,
- plán kontrolních prohlídek stavby, projektovou dokumentaci ve dvojím vyhotovení
- projektovou dokumentaci ve dvojím vyhotovení.

Z předložených podkladů a stanovisek dotčených orgánů státní správy a dalších posouzení pak speciální stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Podmínky vlastníků či správců dotčených sítí technického vybavení byly zapracovány do projektové dokumentace stavby. Požadavky na řešení náhrad případných škod vzniklých stavbou jsou obecně řešeny příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku.
Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování a s kladným závazným stanoviskem orgánu územního plánování Městského úřadu Litovel, odboru výstavby a územního plánování vydaného v koordinovaném závazném stanovisku Městského úřadu Litovel, Odboru životního prostředí náměstí Přemysla Otakara 777/2, 78401 Litovel ze ze dne 8.7.2022 pod č.j. LIT 15255/2022,

Speciální stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů.

Město Litovel
IČO: 00299138
č. účtu: 3620811/0100

ID datové schránky: 4rub4s3
Tel.: +420 585 153 111

Email: sekretariat@mestolitovel.cz
www.litovel.eu

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 správního řádu odvolání, které musí mít náležitosti dle § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Městského úřadu Litovel, odboru dopravy. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek, v jehož důsledku nenastává právní moc rozhodnutí, vykonatelnost, ani jiné právní účinky.

Výroková část společného povolení obsahuje společný výrok o umístění a povolení stavby. Výrok o povolení stavby je vykonatelný nabytím právní moci tohoto rozhodnutí. Po dni nabytí právní moci společného povolení postupuje speciální stavební úřad podle § 94p stavebního zákona. Doba platnosti společného povolení je podle § 94p odst. 5 stavebního zákona 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li speciální stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let.

Společné povolení je platné za podmínek stanovených v § 94p odst. 5 stavebního zákona. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Dle ust. § 94p odst. 4 stavebního zákona po dni nabytí právní moci společného povolení speciální stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Toto společné povolení je doručováno v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě.

Speciální stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Ing. Pavel Filípek
vedoucí Odboru dopravy
Mě Ú Litovel

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litovel a Obecního úřadu Pňovice a způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno na úřední desce dne …….

Sejmuto z úřední desky dne ……..

Vyvěšeno na el. desce dne……

Sejmuto z el. desky dne ……..

Razítko a podpis subjektu,
který potvrzuje vyvěšení
sejmutí oznámení :

Město Litovel
IČO: 00299138
č. účtu: 3620811/0100

ID datové schránky: 4rub4s3
Tel.: +420 585 153 111

Email: sekretariat@mestolitovel.cz
www.litovel.eu

Obdrží:

Žadatel:
Obec Pňovice, č.p.187, 78312 Pňovice, IČ 635731 zastoupená Radovanem Štáblem, starostou obce
v zastoupení
Zdeněk Vladyka, Na Honech I/5540, 76005 Zlín, IČ 06409393

ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se dalším účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou následujícím úřadem po dobu 15 –ti dnů:
- úřední + el. deska Městského úřadu Litovel, náměstí Přemysla Otakara 778/1b, 78401 Litovel
- úřední + el. deska Obecního úřadu Pňovice, č.p.187, 78312 Pňovice

Účastníci řízení:
Účastníci společného řízení dle ust. § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu (jednotlivě nebo DS):
- Obec Pňovice, č.p.187, 78312 Pňovice,
- Bartlová Karla, Kmochova 693/23, Nová Ulice 77900 Olomouc,
- Švancer Karel, č.p. 175, 78401 Pňovice,
- Švancerová Marie, č.p.175, 78401 Pňovice,
- Tégl Roman, č.p.140, 78401 Pňovice,
- Téglová Marie, č.p.18, 78401 Pňovice,
- Krůpa Pavel, č.p.170, 78401 Pňovice,
- Mikeš Martin, č.p.15, 78401 Pňovice,
- Šmoldas Radomír Ing.Ph.D., č.p.96, 78401 Pňovice,
- Vlková Miroslava, č.p.199, 25087 Vyšehořovice,
- Valovič Pavel, č.p.297, 78401 Pňovice,
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno,
- Obec Žerotín, č.p.13, 78401 Žerotín,
- Rolnické družstvo Pňovice, č.p.239, 78401 Pňovice,
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 4177900 Olomouc,
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín-Děčín IV-Podmokly,
- Vodohospodářská společnost ČERLINKA s.r.o., Cholinská 1120, 78401 Litovel,
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno,
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9,
- Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, Vinohrady, 12000 Praha 2
- Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc,

další účastníci řízení (veřejnou vyhláškou): v případě řízení s velkým počtem účastníků se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech řízení účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:
Parc.č. st.199, st.499, 544/1, 545/1, st.444, st.443, 545/2, st.334, 546, 547/1, 33, st.59/2, 32, st.55, 26, st.56/1, st.56/2, st.57, 1429, st.46/2, 18, st.434, 19, 21, st.50/2, 22, 24, st.52/1, 457, 1146, 431/49, 159/10 v k.ú.Pňovice

Dotčené orgány (jednotlivě nebo DS):
- Mě Ú Litovel, Odbor dopravy, náměstí Přemysla Otakara 777/2, 78401 Litovel
- Mě Ú Litovel, Odbor ŽP, náměstí Přemysla Otakara 777/2, 78401 Litovel
- Mě Ú Litovel, Odbor výstavby a územního plánování, náměstí Přemysla Otakara 777/2, 78401 Litovel
- Mě Ú Litovel, Odbor výstavby, náměstí Přemysla Otakara 777/2, 78401 Litovel
- Mě Ú Litovel, Odbor MHaSI, náměstí Přemysla Otakara 778/1b, 78401 Litovel
- Obecní úřad Pňovice, č.p.187, 78312 Pňovice,
- Policie České Republiky, Dopravní inspektorát, Kosmonautů 10, 77136 Olomouc
- Hasičský záchranný Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, 77900 Olomouc
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, Wolkerova 74/6, 77911 Olomouc

Ostatní:
- spis

Město Litovel
IČO: 00299138
č. účtu: 3620811/0100
ID datové schránky: 4rub4s3
Tel.: +420 585 153 111
Email: sekretariat@mestolitovel.cz
www.litovel.eu

Poznámka:

Ověřená projektová dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek byl dle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích vyměřen 10.000,- Kč a zaplacen na účet města Litovel.

Město Litovel
IČO: 00299138
č. účtu: 3620811/0100

ID datové schránky: 4rub4s3
Tel.: +420 585 153 111

Email: sekretariat@mestolitovel.cz
www.litovel.eu