

SPECIFIKACE POJIŠTĚNÍ

I. KOMPLEXNÍ ANALÝZA POJISTNÝCH RIZIK

1. Identifikace klienta - pojistníka, pojištěného

1.	Obec Pňovice	Radovan Štábl	
1.1.	Adresa společnosti	Pňovice 187, 784 01 Pňovice 00 63 57 31 CZ 00 63 57 31	IČ : DIČ :
1.2.	Stručný popis činnosti	v souladu se zákonem o obcích v platném znění, dále dle živnostenského listu	
1.3.	Seznam objektů	podle účetní evidence pojištěného	viz příloha č.2, příloha je informativní
1.4.	Vlastnické poměry, vlastní objekty, pronájmy	vlastník, nájemce nemovitého majetku v příloze č.2	část bytových a nebytových objektů pronajímá
1.5.	Stav objektů, komplexu	komplexně dobrý	
2.	Pracovníci		
2.1.	Počet zaměstnanců městského úřadu	8	
2.2.	Počet dobrovolných hasičů	15	
2.3.	Počet obyvatel	1 016	
2.4.	Počet zastupitelů	9	

2. Předmět pojištění klienta

Požadavky klienta

1.	Pravděpodobná maximální možná škoda (PML) (popis, zdůvodnění) nefunkčnosti, zpoždění systémů	Budova Základní školy, č.p. 192, Pňovice	63 980 000,-
2.	Přehled škodního průběhu za poslední 4 roky		Uveden v bodě 8 tohoto dokumentu

Komplexní pojištění majetku a odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě

II. POJISTNÝ PROGRAM

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1. Pojištěné věci		Pojistná částka
1.1.	Soubor vlastních budov, hal a staveb, včetně stavebních součástí a příslušenství budov, ostatní stavby, věci na volném prostranství pevně spojené se zemí	177 315 800
1.2.	Soubor vlastního movitého majetku	16 658 000
1.3.	Cizí věci užívané	540 000
1.4.	Peníze a cennosti na pokladních místech	1.riziko 150 000
1.5.	Náklady na obnovu souboru dokumentace, písemnosti, nosiče dat spojených z jakoukoliv živelnou událostí	1.riziko 500 000
2. Pojištěná rizika		
2.1.	Živelní rizika - flexa	požár a jeho průvodní jevy, výbuch, úder blesku, náraz nebo zřícení letadla, jeho části nebo jeho nákladu, kouř, náraz dopravního prostředku
2.2.	Doplňková rizika	vichřice, krupobití, záplavy, povodně, sesuv půdy a skal, zemětřesení, laviny, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, tíha sněhu a námrazy (u budov včetně střešní krytiny a klempířských prvků), atmosférické srážky, zpětné vystoupaní kapaliny z odpadního potrubí
2.3.	Vodovodní škody	únik vody z vodovodního potrubí, zařízení přivádějícího (odvádějícího) vodu, ze stabilního hasícího zařízení, vytápecích systému atd.
2.4.	Přepětí	pojištění se vztahuje i na poškození nebo zničení přepětím, zkratem nebo indukci
2.5.	Únik vody	náklady na vodné a stočné v přímé souvislosti s vodovodní škodou
2.6.	Poškození fasády hlodavci a ptactvem	poškození opláštění budov, zateplení fasády ptactvem, hmyzem a hlodavci
3. Rizika		
		Limity plnění
		Spoluúčasti
flexa		bez limitu
náraz dopravního prostředku u staveb, bod 1.1.		1 000,-
doplňková rizika - povodeň, záplava body 1.1.-1.4.		1 000 000
Doplňkové riziko vichřice body 1.1.-1.4.		10% min. 20 000,-
Ostatní doplňková rizika - bod 1.1.-1.4.		120 000 000
vodovodní škody 1.1., 1.3. - 1.4.		20 000 000
atmosférické srážky		5 000,-
přepětí 1.1., 1.2.		2 000 000
poškození fasády ptactvem a hlodavci		100 000
bod 1.5.		1 000,-
4. Místo pojištění		k.ú. Pňovice
		v případě mobilních zařízení územní rozsah ČR

5.	Pojistné částky	majetek oceněn v reprodukční (nové) hodnotě
6.	Zvláštní ujednání	
1	Bod 1.1. soubor vlastních budov, nemovitých objektů, hal a ostatních staveb, včetně stavebních součástí a příslušenství se považují věci, které jsou určeny k tomu, aby byly s budovou nebo stavbou trvale užívány a jsou zpravidla uvnitř nebo vně k budově nebo stavbě odmontovatelně připojeny (např. dřevěné obklady stěn, antény, EZS, EPS apod.), dále pevně spojeny se stavbou (např. okna, dveře, příčky, instalace, obklady, podlahy, malby apod.), dále strojní zařízení a vybavení tvořící jejich příslušenství (kotle, výtahy apod.)	
2	Součástí pojistné částky bodu 1.1. jsou i věci na volném prostranství jako např. dětská hřiště tzn. herní prvky, včetně dřevěných herních prvků, mobiliář obce, informační tabule, značení na dětském dopravním hřišti, sportovní hřiště, povrchy sportovišť atd. Za ostatní stavby se považují i přípojky kabelových a trubních rozvodných sítí, opěrné zdi, venkovní schody, oplocení, veřejné osvětlení, sloupy pro radary, měřice rychlosti atd. dle evidence majetku pojistníka	
3	Bod 1.2.soubor vlastních věcí movitých obsahuje i herní prvky na volném prostranství, mobiliář, kontejnery, mobilní strojní zařízení, mimo vozidla s přidělenou RZ atd., dle účetní evidence pojistníka	
4	bod 1.3.cizí věci užívané , jedná se o štěpkovač včetně příslušenství, typ Laski LS 160 DWB, v.č. 2019/160, SPZ : 6M87230.	
5	Ujednává se, že pojistitel poskytne plnění i v případě škod vzniklých z příčiny tíhy sněhu a námrazy na střešních pláštích, krytině a klepířských prvcích na vlastních nemovitostech bez současné příčiny škody na nosné konstrukci střechy.	
6	Ujednává se, že pojištění povodně, záplavy a vichřice, krupobití bude mít počátek platnosti stejně jako počátek platnosti pojistné smlouvy, a to 20.11.2022. Tzn. že tato rizika nebudou mít odložený počátek pojištění.	
7	Ujednává se, že pojištění u rizika atmosférické srážky, zatečení se vztahuje na poškození nebo zničení pojištěných budov nebo ostatních staveb, včetně věcí uložených v nich, vodou z deště, povodní, záplavou, či táním sněhu a ledu. Přičemž k vniknutí vody do budovy či stavby, škoda vznikne jinak než otevřenými okny, dveřmi či stavebními otvory. Za škodu bude považován také případ, že dostatečně neodtékají dešťové svody vnější i vnitřní v důsledku silného deště či táním sněhu a ledu.	
8	Ujednává se, že v rámci vodovodní škody poskytne pojistitel náhradu za únik vody, tzn. za mimořádnou spotřebu vody vzniklou v důsledku poškozeného vodovodního potrubí (vodné, stočné). Dále poskytne úhradu za náklady spojené s opravou či vyhledáním porouchaného či prasklého potrubí. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění do výše 50 000,- Kč.	
9	Ujednává se, že pojištění záplavy a povodně, se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupením vody z kanalizačního potrubí. Za záplavu či povodeň se také považuje vytvoření souvislé vodní hladiny, která v místě vznikla v důsledku zvednutí hladiny podzemních vod, nebo vytékající z vodovodního či odpadního zařízení.	
10	Ujednává se, že pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na součásti poškozené věci nebo součásti téhož souboru jako poškozená věc.	
11	Ujednává se, že se pojištění vztahuje na přepětí, pojištění se vztahuje i na poškození nebo zničení zařízení spojené s budovou , elektroinstalace, zařízení (včetně výtahů, kotlů na vytápění atd.) přepětím, zkratem nebo indukci. Dále se v příčinné souvislosti s úderem blesku, při bouřkách, při spínání v napájecích sítích nebo při výboji statické elektřiny. Pojištění se vztahuje i na movité věci pojištěného.	
12	Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na poškození opláštění budov, zateplení fasády ptactvem, hmyzem či hlodavci.	
13	Ujednává se, že škody způsobené rizikem povodně, záplavy nastalé z jedné příčiny během 72 hodin se řeší jako jedna škodní událost a odečítá se pouze jedna spoluúčast.	
14	Ujednává se, že u rizika povodeň, záplava nebude pojistné plnění omezeno pravděpodobností dosaženého průtoku či určitou časovo periodou ú frekvencí (např. 20-letá voda apod.). Definice rizika povodeň a záplava není závislá na pravděpodobnosti dosaženého průtoku ani na časové periodě/frekvenci.	

15	Ujednává se, že škody způsobené rizikem vichřice a krupobití nastalé z jedné příčiny během 48 hodin se řeší jako jedna škoda a odečítá se pouze jedna spoluúčast.
16	Ujednává se, že pojistitel neuplatní podpojištění ve smyslu pojistných podmínek v případě, že v době vzniku pojistné události je pojistná částka pojištěného majetku nižší než je jeho pojistná hodnota stanovená v pojistné smlouvě o méně než 15%.
17	Ujednává se, že jsou pojištěny i nezbytně vynaložené náklady na odstranění škod souvisejících s pojistnou událostí do výše 10% ze sjednané pojistné částky či limitu plnění. Jedná se zejména o úpravu místa pojištění, odvoz sutí a zbytků včetně nákladů na jejich uložení, stavební úpravy apod.
18	Ujednává se, že v rámci pojištění souboru vlastních nemovitostí, budov, hal a staveb se pojišťují i budovy, resp. ostatní stavby dřevěného charakteru, např. Dřevěná stavba výčepu.

2. POJIŠTĚNÍ ODCIZENÍ

1. Pojištěné věci		Limit plnění	
2.1.	Soubor vlastních budov, hal a staveb, včetně stavebních součástí a příslušenství budov, ostatní stavby, věcí na volném prostranství pevně spojené se zemí	1.riziko	50 000
2.2.	Soubor vlastního movitého majetku	1.riziko	50 000
2.3.	Cizí věci užívané	1.riziko	540 000
2.4.	Peníze v hotovosti a cennosti na pokladních místech	1.riziko	150 000
2. Pojištěná rizika			
1.	Krádež vloupáním, loupežné přepadení v místě pojištění, pokus o uvedené činy	body 2.1. - 2.4.	
2.	Vandalismus, včetně sprejerů - úmyslné poškození - nezjištěný a zjištěný pachatel	body 2.1.-2.3.	
3. Spoluúčasti			
	Odcizení	body 2.1. - 2.4.	1 000
	Vandalismus limit 100tis. pro body 2.1.-2.3.	Sprejeři limit 50tis.	1 000
4. Místo pojištění			
		k.ú. Pňovice	
		v případě mobilních zařízení územní rozsah ČR	
5. Pojistné částky		sjednává se pojištění na první riziko, všechny body	
		Sprejeři poj. částka 50tis. na 1.riziko	
6. Zvláštní ujednání			
1	Bod 2.1. soubor vlastních budov, nemovitých objektů, hal a ostatních staveb, včetně stavebních součástí a příslušenství se považují věci, které jsou určeny k tomu, aby byly s budovou nebo stavbou trvale užívány a jsou zpravidla uvnitř nebo vně k budově nebo stavbě odmontovatelně připojeny (např. dřevěné obklady stěn, antény, EZS, EPS apod.), dále pevně spojeny se stavbou (např. okna, dveře, příčky, instalace, obklady, podlahy, malby apod.), dále strojní zařízení a vybavení tvořící jejich příslušenství (kotle, výtahy apod.)		

2	Součástí pojistné částky bodu 2.1. jsou i věci na volném prostranství jako např. dětská hřiště tzn. herní prvky, včetně dřevěných herních prvků, mobiliář města, informační tabule, značení na dětském dopravním hřišti, sortovní hřiště, povrchy sportovišť atd. Za ostatní stavby se považují i přípojky kabelových a trubních rozvodných sítí, opěrné zdi, venkovní schody, oplocení, veřejné osvětlení, sloupy pro radary, měřice rychlosti atd. dle evidence majetku pojistníka
3	Bod 2.2.soubor vlastních věcí movitých obsahuje i herní prvky na volném prostranství, mobiliář, mobilní strojní zařízení, kontejnery, mimo vozidla s přidělenou RZ atd., dle účetní evidence pojištěného
4	bod 2.3.cizí věci užívané , jedná se o štěpkovač včetně příslušenství, typ Laski LS 160 DWB, v.č. 2019/160, SPZ : 6M87230.
5	Ujednává se, že za uzavřený prostor se považuje také každá jednotlivá místnost v budově, za vloupání do uzavřeného prostoru se považuje prokazatelné násilné překonání překážky, která tento prostor odděluje od okolí (tedy např. vypáčení dveří kanceláře, učebny, každé jednotlivé místnosti v budově). Není tedy podmínkou násilné vniknutí do budovy, poškozené zámky atpod. v níž se tento uzavřený prostor nachází. Za uzavřený prostor se považuje stavebně ohraničený prostor, který tvoří řádně uzavřená a uzamčená místnost nebo soubor místností. Stěny tohoto prostoru jsou zhotoveny z plných cihel, betonu či sádkokartonových konstrukcí, sendvičových opláštění, jednoduchých opláštění profilovaným plechem apod.
6	Ujednává se, že součástí pojištění jsou i měřice rychlosti umístěné na veřejných sloupech.

3. POJIŠTĚNÍ SKLA

1. Pojištěné věci a náklady	Limit plnění
3.1. Soubor vlastních skel ve vstupních a dělících částech objektů, včetně pohyblivých dveří a mechanismů, včetně reklamních nápisů, včetně slunolamů a všech prosklených oken a prosklených částí budov, dále skla v ostatních stavebních	1.riziko 50 000
2. Pojištěná rizika	all risk pojištění
3. Spoluúčast	1 000,-
4. Pojistné částky	sjednává se pojištění na první riziko
5. Místa pojištění	k.ú. Pňovice

6. Zvláštní ujednání
Ujednává se, že pojištění všech skel bez určení šíře v mm se vztahuje na škody z jakékoliv příčiny, all riskové pojištění (včetně veškerých živelních příčin, tzn i zemětřesení a záplavy, odcizení, vandalismu). Škody z vandalismu v tomto případě není nutné hlásit na Policii ČR.
Ujednává se, že se pojištění týká i všech reklamních nápisů, nalepených folií, nápisů, maleb, včetně nalepených neodnímatelných snímáčů zabezpečovacích zařízení atd.

4. POJIŠTĚNÍ ELEKTRONIKY

1. Pojištěné věci	Pojistná částka
4.1. Stacionární elektronika, kancelářská a výpočetní technika, kamery atd.	854 000
4.2. Mobilní elektronika (notebooky, tablety, atd.)	94 000

2.	Pojištěná rizika	all risk pojištění
3.	Spoluúčast	1 000
4.	Místo pojištění	k.ú. Pňovice
5.	Zvláštní ujednání	
	Pojištění elektroniky zahrnuje náhlé poškození nebo zničení z jakékoliv příčiny, včetně přepětí, zkratu, neodborné manipulace atd. , mimo veškerá živelní rizika a odcizení.	
	Ujednává se, že pojištění se sjednává na novou cenu. Jedná se elektroniku do 5 le stárí dle účetní evidence pojištěného.	

5. POJIŠTĚNÍ STROJŮ

1.	Pojištěné věci	Pojistná částka
5.1.	Cizí věci užívané	540 000
	štěpkovač včetně příslušenství, typ Laski LS 160 DWB, v.č. 2019/160, SPZ : 6M87230.	
2.	Pojištěná rizika	strojní rizika
3.	Spoluúčasti	5 000,-
4.	Místo pojištění	územní rozsah ČR
5.	Zvláštní ujednání	
	Pojištění strojů zahrnuje náhlé poškození nebo zničení zařízení jakoukoliv nahodilou událostí včetně neodborné manipulace, střetu, nárazu, vniknutí cizího předmětu atd. mimo veškerá živelní rizika a odcizení.	
	Ujednává se, že pojištění se sjednává na novou cenu.	

6. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ZPŮSOBENOU ÚJMU

1.	Pojištěné věci	Limit plnění
6.1.	Obecná odpovědnost za újmu (škody způsobené na životě, zdraví a věci, včetně s tím spojených nemajetkových újem) včetně vlastnictví, držby, pronájmu nemovitosti, následné finanční újmy, regresy zdravotních pojišťoven ve prospěch třetích osob	15 000 000
6.2.	Doplňková odpovědnost na náhradu nákladů vynaložených zdrav. pojišťovnou včetně dávek nemocenského pojištění v případě zaměstnanců pojištěného	3 000 000
6.3.	Doplňková odpovědnost za újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání	2 000 000

6.4.	Doplňková odpovědnost - čistá finanční škoda	1 000 000	
6.5.	Nemajetková újma spočívající v jiném zásahu do přirozených práv člověka než ublížení na zdraví či smrti (osobnostní nemajetková újma)	1 000 000	
6.6.	Doplňková odpovědnost za věci užívané, převzaté	500 000	
6.7.	Pojištění odpovědnosti obce za újmu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem	5 000 000	
6.8.	Odpovědnost zastupitelů za újmu způsobenou obci	10 000 000	
6.9.	Odpovědnost za újmu způsobenou při výkonu veřejné služby	1 000 000	
6.10.	Odpovědnost za újmu způsobenou činností pracovního stroje	1 000 000	
6.11.	Ručení správce pozemních komunikací za správce pozemní komunikace	1 000 000	
2. Spoluúčast		všechny body mimo body 6.8. a 6.11.	1 000,-
		bod 6.8., 6.11.	5 000,-
3. Místo pojištění		Česká republika	všechny body
4. Pojištěná činnost			
	Pojištění se vztahuje na obecnou provozní odpovědnost za újmu způsobenou třetí osobě v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného vyplývající ze zákona o obecním zřízení v platném znění a souvisejících právních předpisů. Dále na činnosti zapsané v živnostenském rejstříku.		
5. Zvláštní ujednání			
1	V rámci obecné odpovědnosti za újmu se pojištění vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou pojištěným z držby nemovitosti, jako pronajímatele nemovitosti v rozsahu, který nevyžaduje živnostenské oprávnění.		
2	V rámci obecné odpovědnosti se ujednává odpovědnost za škodu způsobenou zaměstnanci při plnění pracovních úkolů v pracovněprávním vztahu, nebo v přímé souvislosti s nimi. Zároveň se ujednává odpovědnost za věci zaměstnanců v rámci pracovněprávních vztahů.		
3	V rámci obecné odpovědnosti se pojištění vztahuje i na věci odložené a vnesené zaměstnanců a třetích osob.		
4	Obecná odpovědnost zahrnuje i činnosti Sboru dobrovolných hasičů : Dále se toto pojištění vztahuje i na odpovědnost pojištěného z činnosti Sboru dobrovolných hasičů, pokud svou činností způsobí újmu třetí osobě.		

	Odpovědnost z výkonu státní správy : dále sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému při výkonu státní správy, který byl na něj přenesen zákonem, jakož i za škodu vzniklou jinému při výkonu veřejné správy v samostatné působnosti (svěřené mu zákonem), pokud pojištěný odpovídá za škodu způsobenou nezákonným rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem.	Pojištění se
5		
6	Pojištění se vztahuje i na zavlečení nebo rozšíření nakažlivé choroby lidí, zvířat nebo rostlin. V případě vyrobené a dodané stravy pojištěným např. salmonela, listerioza .	
7	Pojištění zastupitelů se vztahuje na újmu způsobenou obci jinak než na zdraví, životě, zvířeti a věci, pokud byla taková škoda způsobena porušením právní povinnosti vyplývající z výkonu funkce v obecním zastupitelstvu či v radě města, tzv. pojištěná funkce.	
8	Náklady právní ochrany. Pokud pojištěný splnil všechny povinnosti uložené mu v souvislosti se vznikem škodné události pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, je pojistitel povinen uhradit účelně vynaložené náklady : řízení o náhradě újmy před příslušným orgánem, pokud bylo nutné ke zjištění povinnosti pojištěného k náhradě újmy nebo její výše v souvislosti se škodnou událostí, a náklady právního zastoupení pojištěného v tomto řízení a to ve všech stupních.	
9	Retroaktivní krytí škod. Právní skutečnost, v jejímž důsledku škoda nastala po 20.11.2016.	

7. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE DO POJISTNÉ SMLOUVY

7.1. Obsah nabídky zakázky malého rozsahu

Pojistné za roční pojistné období celkem za všechny pojistná nebezpečí.

Pojistná smlouva musí obsahovat všechny výše jmenovaná smluvní ujednání a dále musí obsahovat Všeobecné pojistné podmínky a veškeré doplňkové pojistné podmínky.

7.2. OBECNÉ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ DO SMLOUVY

V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkového pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí, nebo jednotlivé spoluúčasti, pokud to bude pro klienta výhodnější.

Pojistná smlouva bude sjednaná na dobu určitou 3 let, s možností výpovědi ke každému výročí bez případné sankce.

7.3. Místo pojištění

Místem pojištění bude v pojistné smlouvě uvedeno : k.ú. Pňovice. V případě mobilních zařízení území ČR.

Příloha č. 2 Seznam nemovitostí je v zakázce pouze informativní, nebude součástí pojistné smlouvy.

8. ŠKODNÍ PRŮBĚH ZA POSLEDNÍCH 5 LET

	Majetkové škody nad 5tis.		
2017	odpovědnost z držby nemovitosti	pojistné plnění	22 000
2018	odpovědnost z činnosti	pojistné plnění	23 646
2018	vodovodní škoda	pojistné plnění	73 149
2022	odpovědnost z činnosti	pojistné plnění	7 139

